



## Villa F4 St-André

ST ANDRE 97440

**973 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 39 € / mois

Dépôt de garantie : 934 € Honoraires

charges locataires: 973 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270 €

TTC.

Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

0262721721

## Villa F4 St-André

A la Rivière du Mât les bas, Villa de type F4 de 90 m<sup>2</sup> hab. sur 506 m<sup>2</sup> de terrain., comprenant un séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle de bains, un WC, un garage fermé, une buanderie.

~Loyer mensuel HC: 934 EUR + Provisions sur TEOM : 39 euros/mois(avec régularisation annuelle)

Loyer TTC 973 €

Dépôt de garantie : 930€

Honoraires TTC locataire : 973 €

Disponible à compter du 08/12 /2024

AGENCE DE SAINT-BENOIT - 02 62 721 721 ~saintbenoit@guyhoquet.re

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Provision sur charges	39 €
Dépôt de garantie	934 €
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

