



Villa F4 meublée de 85 m²

SAINT BENOIT 97470

Guy HOQUET La Réunion
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann
97470 Saint Benoit

0262721721

Villa F4 meublée de 85 m²

L'agence Guy Hoquet de St-Benoît, vous propose à la location, cette charmante villa F4 entièrement meublée avec soin, de 85,17 m² env. Elle se compose d'un séjour lumineux, climatisé avec brasseurs d'air, d'une belle cuisine équipée d'un four, d'une plaque de cuisson, d'une hotte, d'un lave-vaisselle, d'un micro onde et d'un îlot central. Au niveau du coin nuit, trois belles chambres avec brasseurs d'air, dont deux climatisées avec placard, une salle d'eau avec douche italienne et un WC complètent cette villa.

Bien que située à proximité du centre ville, son jardin clos et arboré vous procurera calme et dépaysement. A visiter

Loyer TTC : 1440 € charges comprises

Dépôt de garantie : 2800 €

Frais honoraires locataires : 936.87 €

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Agence Guy Hoquet de St-Benoît
02 62 72 17 21
saintbenoit@guyhoquet.re

85.17 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	2800 €
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



