



## SAINT BENOIT / SECTEUR L'ABONDANCE

SAINT BENOIT 97470

**95 420 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

0262721721

## SAINT BENOIT / SECTEUR L'ABONDANCE

En exclusivité chez Guy Hoquet Saint Benoit.

Dans un environnement calme et verdoyant, situé à 6min de la 4 voies et à 10 min du Carrefour.

Lotissement de 13 parcelles en cours de viabilisation, situées en zone Ub, au prix de 260 € / m<sup>2</sup>.

Possibilité de construction en R + 1 + combles.

Livraison Octobre 2025

LOT 1 = 454 m<sup>2</sup> Prix de vente 118 040 € FAI

LOT 2 = 396 m<sup>2</sup> Prix de vente 102 960 € FAI

LOT 3 = 367 m<sup>2</sup> Prix de vente 95 420 € FAI

LOT 4 = 374 m<sup>2</sup> Prix de vente 97 240 € FAI

LOT 5 = 390 m<sup>2</sup> Prix de vente 101 400 € FAI

LOT 6 = 368 m<sup>2</sup> Prix de vente 95 680 € FAI

LOT 7 = 422 m<sup>2</sup> Prix de vente 109 720 € FAI

LOT 8 = 399 m<sup>2</sup> Prix de vente 103 740 € FAI

LOT 9 = 397 m<sup>2</sup> Prix de vente 103 220 € FAI

LOT 10 = 452 m<sup>2</sup> Prix de vente 117 520 € FAI

LOT 11 = 394 m<sup>2</sup> Prix de vente 102 440 € FAI

LOT 12 = 514 m<sup>2</sup> Prix de vente 133 640 € FAI

LOT 13 = 383 m<sup>2</sup> Vendue

Honoraires à la charge du vendeur

367 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

