



Maison Saint Andre 9 pièce(s) 175 m2

SAINT ANDRE 97440

369 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann
97470 Saint Benoit

0262721721

Maison Saint Andre 9 pièce(s) 175 m2

En exclusivité chez Guy Hoquet, dans un environnement calme avec vue dégagée, beaux volumes pour cette maison construite en 2014 d'une superficie habitable d'environ 175 m² / superficie utile 268 m², édifiée sur une parcelle de 412 m².

La maison comprend en rez de chaussée : une entrée, un séjour cuisine de 40 m² donnant sur une varangue de 36 m², une chambre, une salle d'eau, une buanderie de 15 m², un wc, une cuisine extérieure de 26 m², un garage et abri de jardin.

A l'étage : trois chambres, une salle de jeux de 26 m², deux bureaux, une salle de bains et un wc.
Espace de rangement sous les combles.

Possibilités de stationner plusieurs véhicules à l'intérieur de la propriété.

La maison se situe à proximité des commerces, des écoles et à 10 min de la 4 voies.

Honoraires à la charge du vendeur.

175 m²

8 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



