



Maison Sainte Suzanne 6 pièce(s) 172 m2

SAINTE SUZANNE 97441

383 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann
97470 Saint Benoit

0262721721

Maison Sainte Suzanne 6 pièce(s) 172 m2

À VENDRE Belle maison familiale avec piscine à Sainte-Suzanne (Quartier Français)

Située dans le secteur recherché de Quartier Français à Sainte-Suzanne, au sein d'un petit lotissement calme et agréable, cette belle maison construite en 1999 saura vous séduire par ses volumes généreux, son excellent état d'entretien et sa proximité avec toutes les commodités.

D'une surface habitable de 172 m², elle est implantée sur un terrain de 454 m² et offre un cadre de vie idéal pour une famille.

La maison comprend :

- * 4 chambres ;
- * Une cuisine entièrement équipée ;
- * De spacieux espaces de vie lumineux ;
- * Une salle d'eau, une salle de bains et sanitaires fonctionnels ;
- * Un grand garage de 45 m² pouvant accueillir plusieurs véhicules ou servir d'espace de rangement.
- * Une piscine
- * Un chauffe eau solaire

À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable piscine, idéale pour les journées ensoleillées, ainsi que d'un espace extérieur facile à entretenir.

Vous bénéficierez également d'une situation privilégiée, à proximité immédiate des écoles, commerces et un accès facile à la voie rapide.

Une opportunité rare sur le secteur, alliant confort, tranquillité et praticité.

À visiter sans tarder !

172 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Jardin	Oui
Année construction	1999
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	454 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





